



Арбитражный суд Калининградской области

ОПРЕДЕЛЕНИЕ (резолютивная часть)

«26» сентября 2016 года

Дело № А21-5795/2016

Руководствуясь частью 4 статьи 49, статьями 139 - 141, частью 2 статьи 150, статьями 151, 184, 185 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

О П Р Е Д Е Л И Л:

I. Утвердить мировое соглашение по делу № А21-5795/2016, заключенное между ОАО «Автоколонна 1802» (истец) и Министерством природных ресурсов и экологии Калининградской области (ответчик), на следующих условиях:

« 1. Истец обязуется осуществить постановку на кадастровый учет лесного участка, общей площадью 0,1 га, используемого для обслуживания профилактория - домика для отдыха (общей площадью 77,2 кв.м., расположенного по адресу: Калининградская область, Нестеровский район, берег оз. Выштынецкое, с кадастровым номером 39:08:000000:434), о понуждении к предоставлению которого в аренду заявлено требование.

2. Истец обязуется предоставить Ответчику копию паспорта указанного лесного участка после постановки его на кадастровый учет.

3. В случае если Истец не утрачивает намерение о заключении договора аренды лесного участка, Истец обязуется подать Ответчику заявление в порядке, установленном Приказом Минприроды России от 28 октября 2015 года № 445 «Об утверждении порядка подготовки и заключения договора аренды лесного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности», в срок до 31 декабря 2016 года. Указанный срок не является пресекательным. В случае если в ходе подготовки кадастрового плана лесного участка произойдет задержка не по вине Истца (нарушение согласующими и регистрирующими органами установленных сроков представленных Истцом документов), то этот срок соразмерно на время такой задержки.

4. До заключения договора аренды лесного участка Истец не имеет права использовать лесной участок, а также производить реконструкцию профилактория - домика, расположенного на лесном участке.

5. Ответчик обязуется в соответствии с Приказом Минприроды России от 28 октября 2015 года № 445 «Об утверждении порядка подготовки и заключения договора аренды лесного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности» подготовить и направить в адрес Истца договор

аренды лесного участка в течение 30 (тридцати) дней с момента подачи Истцом заявления о предоставлении лесного участка в аренду с приложением копии кадастрового паспорта лесного участка, о понуждении к предоставлению которого в аренду заявлено исковое требование. Истец на момент подачи заявления должен являться собственником недвижимого имущества, расположенного на лесном участке, а именно: профилактория - домика для отдыха общей площадью 77,2 кв.м., расположенного по адресу: Калининградская область, Нестеровский район, берег оз. Виштынецкое, с кадастровым номером 39:08:000000:434.

6. Расходы на оплату услуг представителей Сторон, а также иные расходы, прямо или косвенно связанные с настоящим делом, Сторонами друг другу не возмещаются и лежат исключительно на той Стороне, которая их понесла.

7. Ответчик подтверждает, что ему известно о том, что в силу ст. 142 АПК РФ мировое соглашение исполняется лицами, его заключившими, добровольно в порядке и в сроки, которые предусмотрены этим соглашением.

8. Настоящее мировое соглашение не нарушает права и законные интересы других лиц и не противоречит закону, составлено в трёх экземплярах, имеющих равную юридическую силу: по одному экземпляру для Сторон соглашения, один экземпляр представляется в материалы дела.

Мировое соглашение вступает в силу после его утверждения Арбитражным судом Калининградской области и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.».

II. Производство по делу № А21-5795/2016 прекратить.

III. Возвратить Открытому акционерному обществу «Автоколонна 1802» из федерального бюджета государственную пошлину в размере 3000 руб., уплаченную по платежному поручению № 514 от 25.07.2016.

IV. Определение об утверждении мирового соглашения подлежит немедленному исполнению. Определение может быть обжаловано в арбитражный суд кассационной инстанции в течение месяца со дня его вынесения.

Судья

С.Ю. Любимова

(подпись, фамилия)